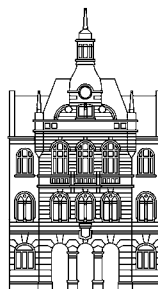


PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA
24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM



Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 350-21/2012-64 (1902)

354-66/2011

Datum: 19. 9. 2013

**OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTOV

- 1. POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTA PRENOVA MESTNE TRŽNICE**
- 2. POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTA REGIJSKI CENTER ZA RAVNANJE Z ODPADKI DOLENJSKE – II. FAZA**

Namen: Seznanitev Občinskega sveta s stanjem na projektih Prenova mestne tržnice in Regijskega centra za ravnanje z odpadki Dolenjske – II. faza

Pravna podlaga: Statut mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13)

Poročevalec: Alenka MUHIČ, Vodja Urada za razvoj in investicije

Obrazložitev: V prilogi.

Predlog sklepov:

S k l e p

I.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto se je seznanil s poročilom o realizaciji projekta Prenova mestne tržnice.

II.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto se je seznanil s poročilom o realizaciji projekta Regijski center za ravnanje z odpadki Dolenjske – II. faza.

Alojzij MUHIČ,

Ž U P A N

PRILOGE:

- Poročilo o realizaciji projekta Prenova mestne tržnice
- Poročilo o realizaciji projekta Regijski center za ravnanje z odpadki Dolenjske – II. faza

POSLANO:

- Naslovniku.





Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Urad za razvoj
in investicije**

Seidlova c.1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 206, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 350-21/2012-64 (1902)

Datum: 19. 9. 2013

OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTA PRENOVA MESTNE TRŽNICE

1. Uvod

Mestna občina Novo mesto (v nadaljevanju MONM) načrtuje prenovu mestne tržnice na sedanji lokaciji, z namenom prilagoditve sodobnim potrebam in novim standardom ter ureditvijo boljših povezav z Glavnim trgom.

Ureditev tržnice poleg gradnje novega objekta vključuje tudi prenovu objekta Glavni trg 25 s povečanjem uporabnih površin v okviru do sedaj neizkoriščenega podstrešja, preureditev javnih površin na Muzejski ulici in Florjanovem trgu ter prenovu komunalne infrastrukture v koridorjih rekonstruiranih cest in javnih površin.

Na podlagi pogojev Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije in izvedenih arheoloških raziskav, se v okviru projekta izvedejo tudi arheološka izkopavanja na pretežnem območju urejanja.

2. Podrobnejši opis izvajanja projekta

V mesecu februarju 2012 je MONM na podlagi javnega naročila povabila štiri različne izdelovalce k izdelavi idejne zasnove za prenovu tržnice. Poleg načrtovanja prenove same tržnice na zemljiščih in v objektih, ki so last MONM, je naročilo vključevalo tudi obravnavo širšega območja, in sicer površin Florijanovega trga ter grajeno strukturo na območju celotnega kareja, da se ustvari smiselna povezava med območjem in dejavnostjo tržnice ter obstoječimi objekti. V izhodišču je bila podana zahteva, da mora zasnova tržnice omogočati morebitno kasnejšo širitev s tržnico povezanih dejavnosti na površine in v prostore ostalih objektov kareja.

Idejne zasnove vseh štirih izdelovalcev so bile v mesecu maju 2012 predstavljene širši javnosti na javni predstavitvi v Galeriji Simulaker. Po predstavitvi je s sklepom župana imenovana komisija izbrala kot najprimernejšo rešitev idejno zasnovo Studia PIRSS d.o.o..

Na podlagi izbrane idejne zasnove so bili pridobljeni projektni pogoji pristojnih nosilcev urejanja prostora in izdelan idejni projekt, ki je bil usklajevan s pristojnim Zavodom za varstvo kulturne dediščine.

V februarju 2013 je bil na podlagi treh prispelih ponudb izbran izdelovalec projekta PGD za prenovu tržnice. Za potrebe projektiranja v fazi PGD je bila naročena dopolnitev geodetskega posnetka z višinskimi kotami slemen objektov v okolici območja obravnave ter dopolnitev geomehanskega poročila iz faze idejne zasnove, in sicer s preverbo nosilnosti tal in posedkov za projektiran objekt tržnice.

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA 24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

V skladu s kulturnovastvenimi pogoji ZVKDS so bile na območju izvedene arheološke raziskave z georadarsko metodo. Ker na podlagi raziskav z georadarjem ni bilo mogoče ugotoviti stanje arheologije, je ZVKDS izdal dopolnitev pogojev z zahtevo izvedbe štirih testnih jarkov na območju prenove tržnice in Florjanovega trga. Na podlagi izvedenih predhodnih arheoloških raziskav s testnimi jarki, ki so bile izvedene v mesecu juliju 2013, je ZVKDS izdal dodatne pogoje z zahtevo izvedbe arheoloških izkopavanj na površinah osrednjega platoja obstoječe tržnice, površinah obstoječega parkirišča in na območju Florjanovega trga.

V zaključni fazi izdelave PGD projekta so bile organizirane predstavitve projekta lastnikom zemljišč v vplivnem območju gradnje. Ker so lastniki zahtevali boljše obrazložitve glede vplivov v času gradnje ter vodenja prometa v času gradnje, je bil že v fazi PGD naročen boljše načrt organizacije ureditve gradbišča, kot podlaga za usklajevanje in pripravo sporazumov z lastniki sosednjih zemljišč.

Dne 28.6.2013 je MGRT objavil dopolnitev 6. javnega poziva za Razvoj regij. Glede na to, da je prišlo do zamika terminskega plana pri oddaji vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, prijava na 6. Javni poziv ni bila izvedljiva, saj je bil eden od pogojev pravnomočno gradbeno dovoljenje. Prav tako so bila razpisana sredstva za jugovzhodno Slovenijo le v višini 318.666,82 EUR, kar bi predstavljajo majhen delež sofinanciranja. MONM načrtuje prijavo projekta na 7. javni poziv za Razvoj regij, ki bo predvidoma objavljen konec leta 2013.

Vloga za pridobitev gradbenega dovoljenja je bila skupaj s projektom vložena na UE Novo mesto 9. avgusta 2013. Rok za prigrasitev strank v postopek je potekel, pričakujemo, da bo sredi meseca oktobra 2013 sklicana ustna obravnava projekta in izdano gradbeno dovoljenje.

Ker zaradi zamika terminskega plana ne bo možna realizacija del v planiranem obsegu za leto 2013, se vrednost investicije uskladi v predlogu rebalansa proračuna za leto 2013. V letu 2013 je predvidena še pridobitev PZR in PZI dokumentacije, pričetek postopka za izbor izvajalca, predstavitev tržnice na začasno lokacijo ter izvedba arheoloških izkopavanj na območju gradnje novega objekta.

V okviru priprave projektne dokumentacije je bila ustanovljena tudi programska skupina, ki naj bi vzporedno z načrtovanjem in gradnjo tržnice pripravljala programsko vsebino tržnice s prepoznavno blagovno znamko. Kot predsednik projektne skupini je bil s sklepom župana imenovan Ivan Kuljaj, direktor Zavoda za turizem, v skupino pa so vključeni še predstavniki pristojnih uradov mestne občine, Komunale Novo mesto, Razvojnega centra Novo mesto d.o.o., Združenja za ekološko kmetovanje Dolenjske, Posavja in Bele krajine ter nekaterih drugih zainteresiranih večjih ponudnikov.

3. Fizična izvedba projekta

Na podlagi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je izvedba prenove mestne tržnice in ostalih ureditev v okviru projekta predvidena v treh fazah, in sicer:

1. faza: gradnja novega objekta tržnice, prenova Muzejske ulice in komunalne infrastrukture v okviru rekonstrukcije cest
2. faza: prenova objekta Glavni trg 25
3. faza: ureditev Florjanovega trga

Postopek javnega naročila za izbor izvajalca bo MONM pričela že v oktobru 2013, tako da bo na podlagi proračuna za leto 2014 lahko že v začetku meseca januarja izvedla podpis pogodbe z izbranim izvajalcem. Pričetek gradnje je tako predviden v začetku leta 2014, zaključek z izvedbo vseh treh faz pa v letu 2015.

4. Prestavitev tržnice na začasno lokacijo

Za potrebe delovanja mestne tržnice v Novem mestu bo v času njene prenove potrebno zagotoviti nadomestno lokacijo. Urad za razvoj in investicije je skupaj z Uradom za GJS, okolje in promet ter

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA 24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

upravljavcem tržnice, Komunalo Novo mesto, preučil možne lokacije za ureditev začasne tržnice. Lokacija na Glavnem trgu ob Hiši kulinarike in lokacija na Novem trgu sta bili zaradi izvajanja predvidene infrastrukturne in parterne prenove Glavnega trga in Rozmanove ulice izločeni iz podrobnejše obravnave.

Podrobneje sta bili obravnavani in z vidika stroškov urejanja ocenjeni dve lokaciji, in sicer parkirišče na Trdinovi ulici in garažni objekt v Portovalu.

Podrobnejši opis obravnavanih lokacij

LOKACIJA 1

Lokacija 1 se nahaja na območju obstoječega parkirišča na Trdinovi ulici ter zelenice, ki je v lasti Mestne občine Novo mesto, s parc. št. 445 in 446 k.o. Kandija (parcela 445 - obstoječe parkirišče z dostopom 685m², parcela 446 - zelenica 542 m²).

Prednosti lokacije: bližina mestnega jedra, avtobusnega postajališča v Kandiji, bližina stanovanjskega zaledja ter lastništvo zemljišč.

Slabosti lokacije: izguba obstoječih parkirnih mest, ki jih v bližnji okolici ni mogoče nadomestiti, začasna zaustavitev izvajanja projekta za razširitev parkirišča, neposredna bližina stanovanjskih prostorov in obseg del, potrebnih za ureditev lokacije (postavitve šotora, ureditev sanitarij, zagotavljanje ustrezne infrastrukture,...).

Hkrati se lokacija nahaja v območju varovanja arheološke dediščine, zato je potrebno predhodno izdelati idejno zasnovo ureditve in k rešitvam pridobiti soglasje ZVKDS OE Novo mesto. V primeru, da bo ZVKD zahteval predhodne arheološke raziskave ali nadzor pri gradnji, so to dodatni stroški in potreben čas za izvedbo.



Lokacija 1: Parkirišče na Trdinovi ulici

Komunala Novo mesto je pripravila okvirno preveritev stroškov za ureditev začasne tržnice na lokaciji parkirišča na Trdinovi ulici:

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA 24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

z.št.	NAMEN	PONUJNIK	PREDMET	opis	število	mesečni najem	strošek manipulacije	LETNI STROŠEK	opombe	
1	ŠOTOR	PETRE ŠOTORI	šotor	20 x 10 x 2,5 m	1	760,00	890,00	10.010,00		
2	WC KONTEJNER	A1 CONTAINER	wc kontejner	6,05 x 2,44 x 2,59 m	1	289,00	590,50	4.058,00		
3	PRODAJNI KIOSK		prodajni kiosk	6m	2	399,00	540,00	11.000,00		
4	Elektro priključek	ELEKTRO	priključek	začasni	1			5.000,00	ocena	
5	Vodovod/kanalizacija	KOMUNALA NM	priključek	začasni	2			2.000,00	ocena	
6	Ureditev dodatnih površin izven cone parkirišč								3.000,00	ocena
7	Prometna signalizacija in označitev cone parkiranja na Trdinovi ulici								1.000,00	ocena
8	Prenos opreme - selitev stojnic in opreme								1.500,00	ocena
9	Druga nepredvidena dela (tlakovanje dodatnih površin,...).								3.000,00	ocena
SKUPAJ								40.568,00		

LOKACIJA 2

Lokacija se nahaja na območju športno-rekreacijskega parka Portoval, v garažnem objektu, ki je v lasti Mestne občine Novo mesto, s parc. št. 1388/5 k.o. Šmihel pri Novem mestu. Predlaga se preureditev pritličnega, zaprtega dela objekta.

Prednosti lokacije: bližina avtobuse postaje, nakupovalnega in športnega centra, večjega števila parkirnih mest, stanovanjskega zaledja, nizki stroški potrebnih posegov, bližina obstoječih sanitarij v objektu ob stadionu ter lastništvo zemljišča in objekta. Mestna občina Novo mesto ima s pogodbo zakupljena 103 parkirna mesta v garažni hiši kompleksa Tuš, kar omogoča nadomestitev javnih parkirnih mest v garažnem objektu, ki se začasno preuredijo za potrebe tržnice.

Slabosti lokacije: oddaljenost od mestnega jedra in lokacije obstoječe tržnice.



Lokacija 2: Garažni objekt v Portovalu

Komunala Novo mesto je pripravila okvirno preveritev stroškov za ureditev začasne tržnice v okviru garažnega objekta v Portovalu:

z.št.	NAMEN	PONUJNIK	PREDMET	opis	število	mesečni najem	strošek manipulacije	LETNI STROŠEK	opombe	
1	PRODAJNI KIOSK		prodajni kiosk	izdelava kioska - gips	2			5.000,00	ocena	
2	Vodovod/kanalizacija	KOMUNALA NM	priključitev	priključitev pip. odtokov	2			500,00	ocena	
3	Prometna signalizacija, panoji,...							500,00	ocena	
4	Ureditev sanitarij								5.000,00	ocena
5	Prenos opreme - selitev stojnic in opreme								1.500,00	ocena
6	Druga nepredvidena dela (tlakovanje dodatnih površin,...).								1.000,00	ocena
SKUPAJ								13.500,00		

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA 24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

Na javni predstavitvi projekta tržnice, ki je potekala v petek dne 20.9.2013 na sedanji lokaciji, je bil s strani najemodajalca ponovno podan predlog, da se preuči možnost prestavitve tržnice na Glavni trg. Občinska uprava bo preučila prostorsko možnost prestavitve ter stroškovno oceno tudi za predlagano lokacijo s strani najemodajalcev. Na podlagi preučitve vseh treh lokacij bo občinska uprava pripravila predlog sklepa županu s predlogom ene lokacije za prestavitev tržnice v času gradnje.

5. Finančna realizacija projekta

A. Do danes so bila v okviru projekta za prenovu tržnice za potrebe izdelave projektne dokumentacije, izvedbe javnih predstavitev in arheoloških raziskav porabljena sredstva v višini **75.164,50 EUR (z DDV)**.

Zneski v posameznih letih so razvidni iz spodnje preglednice.

	Občinski proračun
Skupaj 2012	41.468,38
Skupaj 2013	33.696,12
SKUPAJ	75.164,50

B. Za izdelavo še potrebne projektne dokumentacije (PZR in PZI), prve faze arheoloških izkopavanj in preselitev tržnice na začasno lokacijo, so v letu 2013 predvidena potrebna sredstva v višini **120.000,00 EUR (z DDV)**.

C. Za izvedbo ostalih faz arheoloških izkopavanj, vodenje, koordinacijo in nadzor pri gradnji ter za projektno dokumentacijo, potrebno za obratovanje objekta, bo v letih 2014 in 2015 potrebno zagotoviti sredstva v višini **100.000,00 EUR (z DDV)**.

D. Na podlagi izdelanega popisa del in projektantskega predračuna v okviru projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, je vrednost gradbeno obrtniških del za izvedbo vseh treh faz projekta predvidena v višini **2.600.000,00 EUR (z DDV)**. Višina sredstev se je glede na predvideno iz idejnega projekta, povečala zaradi obsežnejše prenove komunalne infrastrukture, ki izhaja iz podrobnejšega načrtovanja v fazah projektiranja PGD in PZI, ureditve podstrešja oz. mansarde v objektu Glavni trg 25, povezava pisarniških prostorov v mansardnem delu z dvigalom, nov požarni izhod (požarni hodnik in zunanje stopnišče), prilagoditve rešitev Florjanovega trga, zaradi prikaza ostalin cerkve Sv. Florjana (arheologija).

Pripravili:

Melita MUREN,
VIŠJA SVETOVALKA

Po pooblastilu župana,
št. 1000-5/2011 (1200) z dne 13.9.2013

Alenka MUHIČ,
VODJA URADA

Urška BAN

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA
24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM



Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Urad za razvoj
in investicije**

Seidlova c.1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 206, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 354-66/2011

Datum: 19. 9. 2013

**OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTA REGIJSKI CENTER ZA
RAVNANJE Z ODPADKI DOLENJSKE – II. FAZA**

1. Uvod

Projekt »Regijski center za ravnanje z odpadki Dolenjske – II. faza« (v nadaljnjem besedilu uporabljeno CeROD II), skupni projekt 15 občin (Mestna občina Novo mesto, Občina Šentjernej, Občina Žužemberk, Občina Dolenjske Toplice, Občina Škočjan, Občina Mirna peč, Občina Šmarješke Toplice, Občina Straža, Občina Krško, Občina Brežice, Občina Sevnica, Občina Kostanjevica na Krki, Občina Črnomelj, Občina Metlika in Občina Semič), je nadgradnja in modernizacija obstoječega sistema obdelave odpadkov CERO Dolenjske I. faza. Cilj projekta je, da bi se za nadaljnjih 30 let rešila problematika predelave in ustreznega odlaganja odpadkov za več kot 160.000 prebivalcev na območju Dolenjske in Posavske regije ter Bele krajine, saj bi se količina odloženih odpadkov z dosedanjih 55.500 ton na leto zmanjšala za 17.030 ton. Poleg tega projekt zmanjšuje izpuste plinov (toplogredni plini in plini neprijetnih vonjav), omogoča pridobivanje sekundarnih energentov, zmanjšuje obremenjevanje voda in omogoča optimalno rabo razpoložljivih odlagalnih površin.

S projektom sledimo razvojnim usmeritvam države s področja okoljske infrastrukture na področju ravnanja z odpadki. Projekt je zato uvrščen v Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007 do 2013, ki ga je sprejela Vlada Republike Slovenije.

Z namenom izgradnje in obratovanja regijskega centra ravnanja z odpadki so občine iz regije JV Slovenija že leta 2002 podpisale medobčinsko pogodbo, s katero so določile skupno strategijo in način reševanja problematike z odpadki upoštevaje koriščenje sredstev iz EU. Celoten projekt je razdeljen na dve fazi, kot nosilka investicije nastopa Mestna občina Novo mesto.

Skladno z Zakonom o lokalni samoupravi so občine dolžne v okviru svojih pristojnosti urejati, upravljati in skrbeti za lokalne javne službe varstva okolja, zato so z namenom ravnanja z odpadki tudi ustanovile javno podjetje CeROD, ki upravlja s centrom in ima cilj zagotoviti trajno opravljanje gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov. Občine so tako s podpisom medobčinske pogodbe in ustanovitvijo javnega podjetja izrazile skupni javni interes za izvedbo investicije v okviru finančne perspektive 2007 do 2013.

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA 24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

Na podlagi podane vloge za sofinanciranje projekta CeROD II, je Služba vlade RS za lokalno samoupravo in regionalni razvoj (SVLR) izdala odločbo o dodelitvi sredstev, št. KS OP ROPI/4/1/Dolenjska – 2.faza, št. 3083-17/2005/43, z dne 25.8.2011, ki je poleg virov financiranja opredelila tudi kazalnike projekta.

Odločbi je v letu 2012 sledila prva podpisana pogodba za izgradnjo investicije, in sicer pogodba o izgradnji čistilne naprave, ki predstavlja del projekta CeROD II. Sledil je tudi podpis pogodbe za izvajanje storitev obveščanja javnosti. Oddaja javnega naročila za izgradnjo preostalega dela CeROD II se je zavlekla predvsem zaradi usklajevanja razpisne dokumentacije in potrjevanja, saj je Ministrstvo za kmetijstvo in okolje z dopisom št. 544-03-18/2005/416, z dne 12.7.2013, zahtevalo spremembo razpisnih pogojev glede količin predelave odpadkov na kapaciteto 41.000 ton na leto, ter vloženega zahtevka za revizijo s strani podjetja Kostak d.d.. Državna revizijska komisija je v sredini meseca septembra zahtevek za revizijo zavrnila kot neutemeljen, s tem je odločitev o oddaji javnega naročila postala pravnomočna in ni zadržkov za podpis pogodbe z izbranim izvajalcem.

V mesecu marcu 2013 je bil s strani Vlade RS sprejet nov OP ROPI, ki je poleg R CEROD za potrebe obdelave MKO na novo dodatno vključil tudi tri obrate za MBO odpadkov, ki pa niso predvideni za sofinanciranje s strani Kohezijskega sklada. Med slednjimi je s kapaciteto 14.500 ton odpadkov/letno tudi center v Spodnjem Starem Gradu, kar je omogočilo izdajo okoljevarstvenega dovoljenja (OVD) za obratovanje tudi temu centru. Sprejet OP ROPI namreč v poglavju 6.2. *Dodatna infrastruktura za obdelavo komunalnih odpadkov, tabela 15: Načrtovane zmogljivosti naprav sofinanciranih iz Kohezijskega sklada*, navaja zmanjšanje kapacitete obrata za obdelavo odpadkov na MBO v Leskovcu na 41.000 ton/leto. Razlika do 55.500 ton v višini 14.500 ton/leto pa je prerazporejena v Spodnji Stari Grad, ki so ga zgradili pred sprejetim novim OP ROPI in po izdani odločbi SVRL za projekt CeROD II.

Zaradi spremenjenih vhodnih količin predelave odpadkov iz 55.500 ton na leto na 41.000 ton na leto, glede na to, da so za celoten obseg del investicije CeROD II že izbrani izvajalci ter zamika terminskega plana izvedbe investicije je v pripravi tudi dopolnitev vloge za sofinanciranje z vso potrebno investicijsko dokumentacijo.

2. Obseg projekta CEROD II

Projekt »Regijski center za ravnanje z odpadki Dolenjske – II. faza« obsega:

➤ Izgradnjo čistilne naprave za izcedne vode

Reverzna osmoza je proces čiščenja izcedne vode, pri katerem se iz vode odstranijo organska onesnaženja, težke kovine in bakterije ter druge v vodi raztopljene nečistoče. V ta namen sistem reverzne osmoze uporablja tehnologijo membranske filtracije, ki dopušča pretok čistim molekulam vode. Večji delci ne morejo priti skozi membrano in odtekajo kot odpadna voda. Naprava je konstruirana v standardni modularni obliki. Posamezni deli so instalirani v skupni osnovni okvir. Konstrukcija okvirja je izdelana iz nerjavnega jekla, celotna naprava pa je umeščena v kontejnersko enoto (standardne ISO velikosti).

➤ Izgradnjo objektov za mehansko-biološko obdelavo odpadkov (MBO)

Mehansko-biološka obdelava (MBO) mešanih komunalnih odpadkov je sklop procesov, s katerimi iz odpadkov izločimo največjo možno količino uporabnih frakcij, preostanek za odlaganje pa zmanjšamo na najmanjšo možno prostornino. Objekt za tovrstno obdelavo odpadkov bo zgrajen na obstoječem nasipu oziroma platoju. Predvideno mehansko-biološko obdelavo odpadkov pa predstavlja tehnološki sklop, ki je sestavljen iz štirih tehnoloških polj: izločanje materialov primernih za recikliranje, izdelava

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA 24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

nadomestnega goriva, bistabilizacija organskega dela odpadkov, kompostiranje ločeno zbranih bioloških odpadkov.

➤ **Izgradnja infrastrukture za izrabo odlagališčnega plina za proizvodnjo električne energije**

Projekt predvideva postavitev male plinske elektrarne (MPE) za izrabo plina, ki nastaja kot posledica anaerobnega razkroja organskega dela odpadkov v telesu odlagališča. MPE je motor z notranjim zgorevanjem v kontejnerski izvedbi moči cca 330 kW. Lokacija plinskega agregata je na platoju v severno – zahodnem delu odlagališča, in sicer v neposredni bližini obstoječe plinsko-črpalne postaje z baklo.

➤ **Zunanja in prometna ureditev**

Projekt zunanje in prometne ureditve predvideva izgradnjo novega dostopa na plato za izgradnjo obrata za MBO odpadkov s severne strani zaradi možnosti kasnejše navezave na regionalno cesto Novo mesto – Šentjernej, izgradnjo platoja in objektov za vhodno kontrolo pripeljanih odpadkov z zbirno reciklažnim centrom, povečanje platoja za izgradnjo obrata za MBO odpadkov in izgradnjo novih navezav na notranje transportne poti.

➤ **Centralnega informacijskega sistema (CIS)**

Zaradi kompleksnosti sistema nadzora in upravljanja kot celote je potrebno zagotoviti hiter in zanesljiv prenos informacij od vsakega aktivnega elementa sistema do nadzornega sistema, kjer je informacija na voljo operaterju. S pravilno manipulacijo le te dosežemo maksimalni učinek, ki se kaže predvsem na večji produktivnosti, predvsem pa na nižjih stroških vzdrževanja in upravljanja sistema. Z izvedbo CIS-a bo zagotovljen visok in kvaliteten nivo nadzora nad obratovanjem/delovanjem celotnega projekta, predvsem pa bo zagotovljeno njegovo varno obratovanje.

3. Vrednost projekta in finančni viri (po odločbi)

Vrednost projekta in finančni viri so povzeti na podlagi podane vloge za sofinanciranje projekta CeROD II, ter izdane odločbe Službe vlade RS za lokalno samoupravo in regionalni razvoj (SVLR) o dodelitvi sredstev, št. KS OP ROPI/4/1/Dolenjska – 2.faza, št. 3083-17/2005/43, z dne 25.8.2011.

Tabela 1: Viri financiranja po odločbi (v EUR)

SKUPNA VREDNOST INVESTICIJE BREZ DDV	Skupaj	%
Upravičeni stroški	27.123.601,00	100,00%
Kohezijski sklad	18.969.704,06	69,94%
Državni proračun	3.347.594,84	12,34%
Občinski proračun	4.806.302,10	17,72%
Neupravičeni stroški (20 % DDV)	5.424.720,00	100,00%

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA
24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM

SKUPNA VREDNOST INVESTICIJE Z 20 % DDV	Skupaj	%
Celotna investicija	32.548.321,00	100,00%
Kohezijski sklad	18.969.704,06	58,28%
Državni proračun	3.347.594,84	10,29%
Občinski proračun	10.231.022,10	31,43%

OPOMBA: Davek na dodano vrednost je prikazan le informativno, saj se pri obračunavanju upošteva sistem obrnjene davčne obveznosti po 76. a členu Zakona o davku na dodano vrednost (ZDDV-1).

Kot je razvidno iz *Tabele 1* znaša predvidena vrednost celotnega projekta **27,13 milijona EUR (brez DDV)**, in sicer se financira iz naslednjih virov:

- 69,94 odstotkov sredstev iz **Kohezijskega sklada EK – 18,97 mio EUR**,
- 12,34 odstotkov sredstev iz **državnega proračuna – 3,35 mio EUR**,
- 17,72 odstotkov iz **proračunov občin investitork – 4,81 mio EUR**.

Tabela 2: Delež sofinanciranja po občinah (v EUR)

DRUŽBENIK	Deleži v % Sofinanciranje	Občinski proračuni brez DDV	Neupravičeni stroški DDV 20 %	Občinski proračuni z DDV
	CeROD II (skupščina dec.'10)	4.806.302	5.424.720	10.231.022
1. MO Novo mesto	62,35	2.996.729	3.382.313	6.379.042
2. Straža	2,91	139.863	157.859	297.723
3. Šmarješke Toplice	2,29	110.064	124.226	234.290
4. Šentjernej	2,23	107.181	120.971	228.152
5. Škocjan	0,98	47.102	53.162	100.264
6. Dolenjske Toplice	1,16	55.753	62.927	118.680
7. Žužemberk	1,55	74.498	84.083	158.581
8. Mirna Peč	0,84	40.373	45.568	85.941
DOLENJSKA	74,31	3.571.563	4.031.109	7.602.673
9. Črnomelj	3,98	191.291	215.904	407.195
10. Semič	1,02	49.024	55.332	104.356
11. Metlika	2,17	104.297	117.716	222.013
BELA KRAJINA	7,17	344.612	388.952	733.564
12. Krško	6,72	322.984	364.541	687.525
13. Kostanjevica na Krki	0,66	31.722	35.803	67.525
14. Sevnica	4,65	223.493	252.249	475.743
15. Brežice	6,49	311.929	352.064	663.993
POSAVJE	18,52	890.127	1.004.658	1.894.785
SKUPAJ	100,00	4.806.302	5.424.720	10.231.022

OPOMBA: Davek na dodano vrednost je prikazan le informativno, saj se pri obračunavanju upošteva sistem obrnjene davčne obveznosti po 76. a členu Zakona o davku na dodano vrednost (ZDDV-1).

**PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA
24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM**

Največji delež investicije, ki odpade na občine, v višini 62,35 % ali kar 2.996.729 €, mora zagotoviti MO Novo mesto, preostanek pa morajo zagotoviti ostale občine soinvestitorice.

4. Trenutna realizacija projekta

➤ **Cerod II – čistilna naprava (ČN)**

Tabela 3: Skupaj vrednost pogodb za izvedbo ČN s prikazom finančne realizacije po letih

	Vrednost pogodbe (v EUR brez DDV)	2012	2013	2014	2015	Skupaj
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(2)+(3)+(4)+(5)
ČN	1.106.943,52	1.063.844,64	43.098,88	0,00	0,00	1.106.943,52
Nadzor	38.000,00	36.520,50	1.479,50	0,00	0,00	38.000,00
Skupaj	1.144.943,52	1.100.365,14	44.578,38	0,00	0,00	1.144.943,52

Izgradnja ČN je potekala od začetka leta 2012 do septembra 2012, ko je bil uspešno opravljen tehnični pregled. V obdobju od septembra 2012 do maja 2013 je potekalo poskusno obratovanje ČN. Uporabno dovoljenje za obratovanje je bilo izdano v začetku meseca maja 2013. Trenutno je objekt v zaključni fazi prevzema v upravljanje. V letošnjem letu je predvideno izplačilo 10 % zadržanih sredstev izvajalcu.

➤ **Obveščanje javnosti**

Vrednost pogodbe za obveščanje javnosti znaša 49.900 EUR (brez DDV). Aktivnosti potekajo v skladu s terminskim planom oz. skladno z napredovanjem del.

➤ **Cerod II – objekt mehansko biološke obdelave odpadkov (MBO), kogeneracija, centralno informacijski sistem, zunanja in prometna ureditev**

Investicija zajema izgradnjo objektov MBO, elektroenergetsko izrabo plina, informacijski sistem in prometno ter zunanjo ureditev za potrebe obdelave 41.000 ton odpadkov letno. Postopek javnega naročila po odprtem postopku je bil zaključen v aprilu 2013 z odločitvijo o izločitvi ponudbe, s katero je naročnik edino pravočasno, formalno popolno, pravilno in primerno ponudbo izločil, ker je bila za naročnika cenovno nesprejemljiva. Ponudbena cena je presegala naročnikova zagotovljena sredstva za predmetno javno naročilo. Naročnik je skladno z ZJN-2 po pravnomočno zaključenem odprtem postopku pripravil razpisno dokumentacijo za postopek s pogajanjem po predhodni objavi in ga tudi uspešno zaključil. Na sklep o izboru izvajalca je podjetje KOSTAK d.d. vložilo zahtevek za revizijo, ki pa je bil s strani državne revizijske komisije sredi meseca septembra 2013 zavržen kot neutemeljen. Glede na to, da je prišlo do zamika pri oddaji del za izvedbo Cerod II - MBO, realizacija del v planiranem obsegu za leto 2013 ne bo možna, saj se predvideva da bo letos možno realizirati le 200.000 €.

Pripravila:

Alenka MUHIČ,

VODJA URADA

PREDLOG ZA RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA
24. SEJE OBČINSKEGA SVETA MONM
Po pooblastilu župana,
št. 1000-5/2011 (1200) z dne 13.9.2013

Urška BAN